



2020年2月28日

各 位

会社名 エスフーズ株式会社
代表者 取締役社長 村上 真之助
(コード番号 2292 東証第一部)
問合せ先 取締役 管理本部長
湯浅 庸介
(TEL. 0798-43-1065)

当社連結子会社における固定資産の譲渡及び特別利益の発生に関するお知らせ

当社連結子会社であるエス企画株式会社は、下記のとおり固定資産を譲渡することを決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 連結子会社の概要

商 号	エス企画株式会社
所 在 地	兵庫県西宮市鳴尾浜 1 丁目 22 番 13
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 村上真之助
事 業 内 容	不動産賃貸業
資 本 金	20 百万円

2. 譲渡の理由

当該資産（土地）は、営業所・ミートセンターの建設を予定しておりましたが、より好立地な用地を大阪市内で確保できましたので、当該資産を譲渡することにいたしました。

3. 譲渡資産の内容及び譲渡先の概要

資産の内容及び所在地	譲渡益
兵庫県神戸市東灘区住吉浜町 18 番 10 他 土地 31,922.29 m ²	33 億円

譲渡価額及び譲渡先の概要につきましては、譲渡先との守秘義務契約により非開示とさせていただきます。なお、譲渡先は一般事業法人であり、当社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係はなく、関連当事者に該当いたしません。また、譲渡価額につきましては連結純資産の 30%未満であります。

4. 譲渡の日程

契約締結日 2020年2月28日
物件引渡日 2020年7月1日(予定)

5. 今後の見通し

本件による当期連結業績への影響はありません。

2021年2月期決算において、本固定資産の譲渡益33億円を特別利益に計上する予定です。

なお、2021年2月期の連結業績見通しは、本年4月14日に発表する予定です。

以上